



Location de Vacances de Braucourt, en Champagne, Sur les rives du Lac du Der, à 2 Kilomètres de L'église de Champaubert au Bois.

TARIF DE LOCATION AU 01/01/2012

MEUBLE DE TOURISME EN LOCATION DIRECTE

Nous avons le plaisir de vous proposer la réservation de notre location de vacances de Braucourt.

Si cette proposition retient votre attention, veuillez nous envoyer un exemplaire du « Bon de commande » ci-dessus, revêtu de votre accord et accompagné d'un chèque bancaire ou postal du montant de 200 € (non encaissé), il représente la caution, et sert en même temps de garantie de réservation.

Nous vous souhaitons d'excellentes vacances dans notre région, et vous adressons nos sincères salutations.

Périodes de l'année	couleurs/tarifs	Prix Euro	Les zones
Semaines de basse saison	tarif bleu	320,00 €	grisées sont réservées
Semaines de vacances scolaires	tarif vert	320,00 €	
Semaines de Juin & septembre	tarif jaune	350,00 €	
Semaines Juillet / Août	tarif orange	420,00 €	Au mois: 750 €
Par + de 2 semaines	Tous tarifs	-10%	Les Week-end sont sur 5 nuitées
Par + de 4 semaines	Tous tarifs	-25%	
Week-end de hors vacances scolaires	tarif bleu	200,00 €	
Vacances scolaire - Week-end	tarif vert	300,00 €	

La location comprend : Le séjour en famille, ou entre amis pour 6 personnes, pendant la durée choisie, mois, semaine, ou week-end, au meublé de tourisme, chauffage, eau, électricité, compris, décrit sur le site : <http://perso.nordnet.fr/guy.goujet/>

Services payants :- location de drap * 30 €, linge de toilette*10 €.

– Taxe de séjour = 0.30 € par personnes et par nuits, **facturé en plus**. Sauf enfants moins 13 ans.

Le ménage est indispensable à la fin du séjour (sinon 50 € de retenue sur chèque de caution.)

*** Réservation indispensable :**

- **Caution 200 € (payable à la réservation par chèque de garantie non encaissé).**
- **Le chèque de caution vous est rendu le jour même de votre départ, si l'état des lieux, est totalement satisfaisant.**

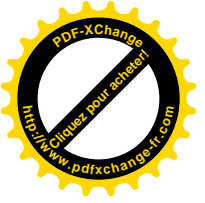
Activités : Pêche (carte nationale) - * Tennis - * Voile – (Sur le bassin Sud). Chemins de randonnées en forêt, Pistes cyclables. (Port de Giffaumont) Parc accro-branche, Mini-golf.

- Bars – restaurants, routes du Champagne, petit train, circuit des églises à pans de bois, musée.

Location : VTT – Pédalos – Voiliers – Planches à voile – Ski nautique.

Pour les enfants 6/15 ans : CLUB AVENTURE Juillet/août (centre habilité jeunesse et sport)

Circuits Découvertes : Excursions – Visites guidées – Randonnées – Musées – Eglises à pans de bois - Viticulture - Observation des oiseaux - Migration des Grues cendrées – Parc naturel, zone protégée – Festival de la Photo animalière sur 4 jours à partir du 3ème jeudi de novembre...



CONDITIONS DE RESERVATION

La location prendra effet, lorsque nous recevrons à l'adresse (bas de page), 1 exemplaire du Bon de commande, daté et signé, accompagné d'un chèque bancaire de 200 € (**non encaissé**) en garantie de la caution, pour confirmer votre réservation, ou d'un virement pour la Belgique, et les Pays bas.

La confirmation du séjour vous sera envoyée dès réception, à votre arrivée, vous devrez nous payer le montant total de la location, soit par chèque libellé en euros, ou espèces, ou chèques vacances en contrepartie de la remise des clefs.

A la fin du séjour, votre Chèque de caution vous sera restitué.

Nous vous souhaitons d'excellentes vacances dans notre région, un bon séjour chez nous, et nous vous adressons nos plus sincères salutations.

Description

Meublé de tourisme en location de vacances, sur la commune de BRAUCOURT.

Capacité: 6 personnes plus un bébé, de plain pied, mitoyen avec le propriétaire, 3 chambres, 2 lits 2 places en 140, 2 lits 1 place en 120, 1 lit bébé – séjour cuisine et tous les accessoires – vaisselle – gazinière – four micro-ondes – lave-linge – lave-vaisselle – salle d'eau – chauffage central – salon – TV couleur – téléphone – Cour – terrain clos – terrasse – mobilier de jardin – barbecue – jeux d'enfants.

Voir les Photos sur le site Internet :

<http://perso.nordnet.fr/guy.goujet/Hebergement.html>

- Animaux refusés, ou acceptés, moyennant une caution supplémentaire de 200 €
- Toutes charges comprises: (électricité, eau, chauffage).
 - * Taxe locale de séjour perçue pour le compte du Syndicat mixte intercommunal: 0,30 €/ jour / personnes, facturée en plus.
 - * Charges non comprises: Fourniture de draps 30 € et serviettes de toilettes : 10 €
- Forfait ménage de 50 € si l'état de nettoyage du gîte n'est pas conforme.
- Les tarifs de week-ends 5 nuitées (choix des dates), 300 € pour toutes les périodes de vacances scolaires.
- Et 200 € en hors saison, réservation indispensable.
- Pour toute location de week-end, de 2 jours minimum, jusqu'à 5 nuitées.
- **Moins 10 % pour 2 semaines, - 25 % pour 4 semaines et plus, location à 750 € mois en cas de travail temporaire dans la région, ou affectation à la BA 113, pour attente de logement.**

Pour tous renseignements : Tél. 03.25.94.11.85 – Email : gite.goujet@nordnet.fr

**Réservation à adresser: M. & Mme GOUJET Guy –
22, rue du Lac –
52290 – BRAUCOURT – France**



Bon de commande.

*Nom :

*Prénom :

*Adresse :

*Code postal :

* Ville

* Pays :

Téléphone Domicile :

Bureau :

Portable

*Email :

Noms des personnes qui accompagnent :

Composition de votre famille: ____ personnes dont: ____ (adultes).

____ (Enfants moins de 13 ans). ____ (Enfants de moins de 2 ans:)

Date et Durée de la location: du samedi : ____ 2012,

à 16 heures. au samedi : ____ 2012, à 10 heures.

Sous réserve de votre confirmation, je vous prie de bien vouloir retenir la location ci-dessous référencée : Gîte Rural de Braucourt

Je choisis la location à la semaine : nb... semaine(s) Mois... Week-end

Chèque de caution joint, 200 €, remis ce jour en garantie de réservation.

Montant à verser à l'arrivée _ €

ATTENTION ! AVANT DE NOUS RETOURNER LE PRESENT BULLETIN, VEUILLEZ NOUS CONTACTER AFIN DE CONNAITRE NOS DISPONIBILITE.

(03-25-94-11-85. ou guy.goujet@nordnet.fr)

Date, le :.....

SIGNATURE DU LOCATAIRE.

M. & Mme GOUJET Guy

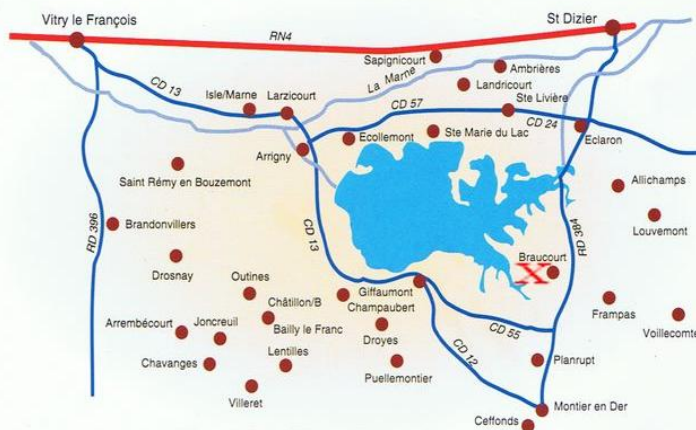
22, rue du Lac

52290 BRAUCOURT

Vous remercient, et confirment la location dès réception du Bon de commande

LAC du DER chantecoq

MARNE – HAUTE-MARNE
CHAMPAGNE-ARDENNE



**Le Gîte Rural de Braucourt,
est à la sortie du village à gauche
en direction de la presqu'île de Champaubert.
Passez devant l'église puis 200 m à gauche.**